အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှု

ဗားမောင့်ပြည်နယ် အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှုစနစ်သည် ဗားမောင့်ပြည်နယ်မှ အိမ်ပိုင်ရှင်များစွာကို ၎င်းတို့အိမ်ခြံမြေခွန် ပေးရာတွင် ကူညီပေးလျက်ရှိပါသည်။ သင့်အိမ်ခြံမြေသည် လယ်ယာမြေအိမ်အဖြစ် အကျုံးဝင်ပြီး လိုအပ်ချက်များနှင့် ကိုက်ညီပါက သင့်အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှုအတွက် အကျုံးဝင်နိုင်သည်။ ခုနှိမ်မှုအနေဖြင့် ပြည်နယ်ပညာရေးအခွန်မှ $5,600 နှင့် မြူနီစပယ် အိမ်ခြံမြေခွန်မှ $2,400 အထိ အများဆုံး ရနိုင်သည်။

အကျုံးဝင်မှု

အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှုလျှောက်ရန် ဖော်ပြပါ အကျုံးဝင်ရန် လိုအပ်ချက်များ အားလုံးနှင့် ကိုက်ညီရမည်-

- သင့်အိမ်ခြံမြေသည် လယ်ယာအိမ်မြေအဖြစ် အကျုံးဝင်ပြီး လက်ရှိနှစ် အဆုံးသတ်စာရင်းအတွက် လယ်ယာအိမ်မြေအဖြစ် ကြေညာချက်ကို တင်သွင်းထားသည်။
- အခွန်ကောက်ယူနိုင်သည့်နှစ် တစ်နှစ်လုံး ဗားမောင့်ပြည်နယ်တွင် အမြဲတမ်းနေထိုင်ရာအဖြစ် စာရင်းသွင်းထားသည်။
- သင့်အား အခြားအခွန်ဆောင်သူတစ်ဦး၏ မှီခိုသူအဖြစ် စာရင်းသွင်းထားခြင်း မရှိပါ။
- ဧပြီလ 1 ရက်နေ့တွင် ဤအိမ်ခြံမြေအား သင်ပိုင်ဆိုင်ပြီး အိမ်ရာခြံမြေအဖြစ် နေထိုင်နေသည်။
- အဆိုပါ လိုအပ်ချက်များနှင့် ပြည့်စုံသည်သော်လည်း ဧပြီလ 1 ရက်နေ့တွင် အိမ်ရာခြံမြေကို အိမ်ငှားတစ်ဦးထံ ငှားရမ်းထားသည်ဆိုပါက ထိုလျှောက်ထားသည့်နှစ်အတွင်း 182 ရက်ထက်ပို၍ ငှားရမ်းထားခြင်း မရှိသရွေ့ အိမ်ရာခြံမြေအဖြစ် လျှောက်ထားနိုင်သည်။
- သင် အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ သတ်မှတ်ချက်နှင့် ကိုက်ညီသည် (လက်ရှိနှစ် ဝင်ငွေကန့်သတ်ချက်ကို ဖောင်ပုံစံတွင်ကြည့်ပါ)။

လျှောက်ထားတင်ပြနည်း

အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှု လျှောက်ထားရန်အတွက် ဖော်ပြပါ ဖောင်ပုံစံနှစ်ခုကို ဖြည့်သွင်းရမည်။ သင့်လျှောက်ထားချက်ကို myVTax အဖြစ် အီလက်ထရောနစ်နည်းသုံး၍ သီးခြားတင်နိုင်သလို ဗားမောင့်ပြည်နယ် ဝင်ငွေခွန်ပြန်တမ်း တင်ရာတွင် အတူတင်နိုင်သည်။

- ဖောင်ပုံစံ HS-122၊ အိမ်ရာခြံမြေ ကြေညာချက်နှင့် အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှုတောင်းခံလွှာ
- အခန်း A- အိမ်ရာခြံမြေ ကြေညာချက်
- အခန်း B- အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှုတောင်းခံလွှာ
- သတ်မှတ်ဇယား HI-144၊ အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ။ သင့်အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ သတ်မှတ်ပုံကို လေ့လာလိုက်ပါ။

အခွန်နှစ်- 2023 အများဆုံး အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ- $128,000

အခွန်နှစ်- 2022 အများဆုံး အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ- $134,800

အခွန်နှစ်- 2021 အများဆုံး အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ- $136,900

အခွန်နှစ်- 2020 အများဆုံး အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ- $138,500

အခွန်နှစ်- 2019 အများဆုံး အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ- $138,250

အခွန်နှစ်- 2018 အများဆုံး အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ- $136,500

အခွန်နှစ်- 2017 အများဆုံး အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ- $147,500

အခွန်နှစ်- 2016 အများဆုံး အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ- $141,000

တင်သွင်းရန် နောက်ဆုံးရက်များ

အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှုတောင်းခံလွှာ တင်သွင်းရန် ရက်စွဲမည့်ရက်မှာ ဗားမောင့်ပြည်နယ် ဝင်ငွေခွန်ပြန်တမ်းနှင့် အိမ်ရာခြံမြေ ကြေညာချက်ကို တင်သွင်းရမည့် နောက်ဆုံးရက်နှင့်တူပြီး အများအားဖြင့် ဧပြီလ 15 ရက်နေ့ ဖြစ်တတ်သည်။ အိမ်ရာခြံမြေ ကြေညာချက်ကို တိုးချဲ့ရက် အောက်တိုဘာ 15 တွင် တင်ခဲ့ပါက အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှုတောင်းခံလွှာကို နောက်အကျဆုံး နောက်လာမည့်နှစ် မတ်လ 31 ရက်အထိ တင်သွင်းနိုင်မည်။ သို့သော်လည်း သင့်အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှုမှ ကိုယ်တွယ်ဆောင်ရွက်ခ $150 ကောက်နှုတ်သွားမည်။ အောက်တိုဘာလ 15 ရက်နေ့ကျော်လျှင် အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှုမှန်သမျှကို မြို့နယ်သို့မဟုတ်ဘဲ အိမ်ပိုင်ရှင်ထံ တိုက်ရိုက်ပေးပို့သွားမည်။

တောင်းခံလွှာကို ပြင်ဆင်ခြင်း

သင့်အိမ်ရာခြံမြေ ကြေညာချက်နှင့်အတူ အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှု တောင်းခံလွှာတင်သွင်းပါက ဖောင်ပုံစံ HS-122၊ အိမ်ရာခြံမြေ ကြေညာချက်နှင့် အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှုတောင်းခံလွှာနှင့် HI-144၊ အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေတို့တွင် ဖော်ပြထားသည့် အောက်ပါအချက်အလက်များကို နောက်ဆုံးတင်သွင်းရမည့် ဧပြီလမှ သုံးရက်အတွင်းဖြစ်ပါက ပြင်ဆင်မှု သို့မဟုတ် ပြောင်းလဲမှုများ လုပ်ခွင့်ရှိသည်။

- အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ၊
- အိမ်ခြံမြေနေရာတန်ဖိုး၊
- အိမ်ခြံမြေနေရာ ပညာရေးခွန်၊
- အိမ်ခြံမြေနေရာ မြူနီစပယ်ခွန်နှင့်
- ပိုင်ဆိုင်မှု ရာခိုင်နှုန်း

ပြင်ဆင်ထားသည့် ပြန်တမ်းကို အီလက်ထရောနစ်နည်းဖြင့် တင်သွင်းခြင်းမဟုတ်ပါက သက်ဆိုင်ရာနှစ်အတွက် သတ်မှတ်ဇယား HI-144၊ အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေဖြင့် အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေကို ပြင်ဆင်နိုင်သည်။ HI-144 တွင် မှန်ကန်သည့် အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေကို ထည့်သွင်းပြီး ပြင်ဆင်ပြီးဟု မှတ်သားရမည်။ ပြင်ဆင်ထားသည့် HI-144 ကို အခွန်ဌာနသို့ တင်သွင်းသည့် အခြားပြန်တမ်းများမှ သီးခြားခွဲ၍ ပေးပို့ပါ။

သင့်ပြန်တမ်းကို ပေးပို့ရန်-

ဗားမောင့်ပြည်နယ် အခွန်ဌာန

စာတိုက် သေတ္တာအမှတ် 1645

Montpelier, VT 05601-1645

အခွန်ဖောင်ပုံစံများနှင့် လမ်းညွှန်ချက်

myVTax ညွှန်ကြားချက်များ

- အိမ်ရာခြံမြေ ကြေညာချက် သို့မဟုတ် အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှုတောင်းခံလွှာ တင်သွင်းရန် myVTax လမ်းညွှန်ချက် (myVTax Guide How to File a Homestead Declaration or Property Tax Credit Claim)

အခွန်ဖောင်ပုံစံများနှင့် ညွှန်ကြားချက်များ

အခွန်ဆောင်သူများနှင့် အခွန်တင်ပေးသူများ လာမည့် အိမ်ခြံမြေခွန်ခုနှစ်တွင် အခွန်ဆောင်သူ လက်ခံရရှိမည့် အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှုပမာဏကို ခန့်မှန်းတွက်ချက်ရာတွင် အဆင်ပြေစေရန် အခွန်ဌာနမှ ပံ့ပိုးပေးထားသည့် ဖောင်များ၊ ညွှန်ကြားချက်များနှင့် အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှု တွက်ချက်မှုစနစ်တို့ကို အောက်တွင်ကြည့်ပါ။

- ဗားမောင့်ပြည်နယ် ဝင်ငွေခွန်ပြန်တမ်းဆိုင်ရာ လက်စွဲစာအုပ်ငယ်- ဤလက်စွဲစာအုပ်ငယ်တွင် အောက်ပါတို့အတွက် ဖောင်ပုံစံများနှင့် ညွှန်ကြားချက်များ ပါဝင်သည်- IN-111၊ IN-112၊ IN-113၊ IN-116၊ HS-122၊ RCC-146၊ HI-144 (Vermont Income Tax Return Booklet: This booklet includes forms and instructions for: IN-111, IN-112, IN-113, IN-116, HS-122, RCC-146, HI-144)
- HS-122၊ HI-144၊ ဗားမောင့်ပြည်နယ် အိမ်ရာခြံမြေ ကြေညာချက်နှင့် အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှုတောင်းခံလွှာ (HS-122, HI-144, Vermont Homestead Declaration AND Property Tax Credit Claim) နှင့် ညွှန်ကြားချက်များ (Instructions)
- HS-122၊ အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှု တွက်ချက်မှုစနစ် (HS-122, Property Tax Credit Calculator)
- HS-122W၊ ဗားမောင့်ပြည်နယ် အိမ်ရာခြံမြေ ကြေညာချက် နှင့်/သို့မဟုတ် အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှု ရုတ်သိမ်းလွှာ (HS-122W, Vermont Homestead Declaration and/or Property Tax Credit Withdrawal)

အချက်အလက်ပြ ဇယားများနှင့် လမ်းညွှန်ချက်

- အခွန်တောင်းခံလွှာနှင့် အိမ်ခြံမြေခွန် ချိန်ညှိမှုဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ မပေါက်ကြားရေး (Tax Bills and Confidentiality of Property Tax Adjustment Information)
- ဗားမောင့်ပြည်နယ် အိမ်ခြံမြေခွန် ခုနှိမ်မှု (The Vermont Property Tax Credit)
- ဗားမောင့်ပြည်နယ် အိမ်ခြံမြေ ငွေတောင်းခံလွှာအတွက် ထောက်ပံ့မှု (Vermont Property Bill Backer)
- ဗားမောင့်ပြည်နယ် သတ်မှတ်ဇယား HI-144- အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေ သတ်မှတ်ခြင်း (Vermont Schedule HI-144: Determining Household Income)
- အိမ်ယာထောက်ပံ့ရေး သဘောတူစာချုပ်မှ အိမ်ရာပိုင်ရှင်များအတွက် ဗားမောင့်ပြည်နယ် အခွန်ဆိုင်ရာ အချက်အလက်များ (Vermont Tax Information for Owners of Housing Subject to a Housing Subsidy Covenant)
- စစ်မှုထမ်းဟောင်းနှင့် အိမ်ခြံမြေခွန်များ- သင်သိသင့်သည်များ (Veterans and Property Taxes: What You Should Know)

ပြဋ္ဌာန်းဥပဒေ၊ စည်းမျဉ်းနှင့် ပြဋ္ဌာန်းချက်များ

- ပြဋ္ဌာန်းချက် အခန်း 1.5401(7) အိမ်ရာခြံမြေ (Regulation § 1.5401(7) Homestead)
- ပြဋ္ဌာန်းချက် အခန်း 1.5811(11)(A)(i)၊ အခန်း 1.5401(7), (14)၊ အခန်း 1.6066(c) အမြဲတမ်းနေထိုင်မှု (Regulation § 1.5811(11)(A)(i), §1.5401(7), (14), §1.6066(c) Domicile)
- နည်းစနစ်ပိုင်း ကြေညာချက် 20- ဆက်ခံရရှိသူများ၏ တောင်းခံလွှာများ (Technical Bulletin 20: Claims of Decedents)
- နည်းစနစ်ပိုင်း ကြေညာချက် 51- ပြင်ဆင်ထားသည့် အသားတင်ဝင်ငွေဆိုင်ရာ သတ်မှတ်ဇယား HI-144 အား ချိန်ညှိခြင်း (Technical Bulletin 51: Adjustment to Modified Gross Income Schedule HI-144)
- *နည်းစနစ်ပိုင်း ကြေညာချက် 56 (သုံးသပ်ဆဲ)- သတ်မှတ်ဇယား HI-144 အိမ်ထောင်စုဝင်ငွေတွင် လုပ်ငန်းဝင်ငွေ၊ K-1 ဝင်ငွေ၊ အငှားပစ္စည်းမှဝင်ငွေနှင့် ငွေရင်းတိုးပွားမှုတို့ကို တင်ပြခြင်း (Technical Bulletin 56 (Under Review): Reporting Business Income, K-1 Income, Rental Income and Capital Gain on Schedule HI-144 Household Income)*